

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГЕОРГИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

08.11.2019

№ 19

с.Георгиевка

О введении земельного налога на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Локтевского района Алтайского края

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом муниципального образования, Совет депутатов Георгиевского сельсовета Локтевского района Алтайского края **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Локтевского района Алтайского края.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Признать утратившим силу Решения Совета депутатов Георгиевского сельсовета Локтевского района Алтайского края от 05.11.2014 № 20 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Локтевского района Алтайского края», от 15.11.2017 № 26 «О внесении изменений в решение от 05.11.2014 № 20 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Локтевского района Алтайского края».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, экономической, кредитной и социальной политике.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «К новым рубежам».

Председатель Совета депутатов:

А.Н.Лысенко

Глава сельсовета:

О.В.Рагозина

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГЕОРГИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

08.11.2019

№ 18

с.Георгиевка

О налоге на имущество физических лиц
на территории Муниципального образования
Георгиевский сельсовет
Локтевского района Алтайского края

В соответствии с гл.32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее Налогового кодекса), Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет депутатов Георгиевского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории Муниципального образования Георгиевский сельсовет Локтевского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машинно-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пунктом 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 05.11. 2014 г. № 19 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Георгиевский сельсовет Локтевского района Алтайского края».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социально-экономическим вопросам и бюджету.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «К Новым рубежам».

Председатель Совета депутатов:

А.Н.Лысенко

Глава сельсовета:

О.В.Рагозина

«08» 11. 2019 г.